

P r o t o k o l l

der Gemeinderatssitzung der Gemeinde Droyßig vom 23. Januar 2012

Sitzungsraum: Versammlungsraum, Zeitzer Straße 15, Droyßig

31.01.2012

Anwesenheit:

Vorsitzender des Gemeinderates: Herr Luksch

Herr Oehlert	Frau Meinhardt-Alt
Frau Pietsch	Herr Kuhnert
Frau Schneider	Herr Schmidt
Herr Kannegießer	Herr Arnhold
Frau Große	Herr Ruppert
Herr Wötzel	

es fehlten:

Herr Otto entschuldigt (krank)
Herr Röder entschuldigt

von der Verwaltung

Herr Köhler Fachbereichsleiter Kämmerei / Bau

Dem Protokoll beizufügende Anlagen: keine

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil	Beginn: 19:00 Uhr	Ende: 20:42 Uhr	
TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit		
TOP 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung		
TOP 3	Einwohnerfragestunde		
TOP 4	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates – öffentlicher Teil		
TOP 5	Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse		
TOP 6	Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse		
TOP 7	Bericht der Ausschussvorsitzenden		
TOP 8	Information Änderung Fraktionsvorsitz		
TOP 9	Informationsvorlage Änderung Mitglied Bauausschuss		
TOP 10	Haushaltssatzung für das Jahr 2012 und Haushaltskonsolidierung		Beschlüsse
TOP 11	Änderungssatzung zur Satzung Festsetzung Realsteuer-Hebesätze		Beschluss
TOP 12	Abschluss einer Vereinbarung AZV zur Straßenoberflächenentwässerung		Beschluss
TOP 13	Abschluss eines städtebaulichen Vertrages		Beschluss
TOP 15	Informationen des Bürgermeisters, Anfragen und Anregungen		

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit

Herr Luksch, als Vorsitzender des Gemeinderates, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Gemeinderäte.

Es wird festgestellt, dass alle Anwesenden die Einladung fristgemäß erhalten haben und die Beschlussfähigkeit mit 12 zu Beginn anwesenden Gemeinderatsmitgliedern gegeben ist.

TOP 2

Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Änderungsanträge zur Tagesordnung.
Die Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

TOP 3

Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Anfragen.

TOP 4

Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates – öffentlicher Teil

Es gibt keine Änderungswünsche zum Protokoll vom 20.12.2011.
Das Protokoll wird mit 12 Fürstimmen, 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen genehmigt.

TOP 5

Bekanntgabe der in der letzten nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse

Beschluss-Nr. 104 / 2011 Vertrag über die Durchführung des Winterdienstes
Beschluss-Nr. 105 / 2011 Förderung privater Baumaßnahmen im Städtebau (Frau A.-K. Imker)

TOP 6

Bericht des Bürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse

Beschluss-Nr. 92 / 2011 Befreiung von den Festsetzungen des B-Planes Nr. 1 „Weißenborner Weg“
Die Antragsteller wurden informiert.

Beschluss-Nr. 93 / 2011 – 98 / 2011 Über- und Außerplanmäßiger Ausgaben 2011
Die Beschlüsse wurden in den Haushalt 2011 eingearbeitet.

Beschluss-Nr. 99 / 2011 – 103 / 2011 Grundsatzbeschlüsse auf Antrag der CDU-Fraktion
Die Beschlüsse wurden für die Haushaltsplanung 2012 beachtet und eingearbeitet.

Beschluss-Nr. 104 / 2011 Vertrag über die Durchführung des Winterdienstes
Der Vertrag wurde unterzeichnet und ist in Kraft.

Beschluss-Nr. 105 / 2011 Förderung privater Baumaßnahmen im Städtebau (Frau A.-K. Imker)
Der Modernisierungsvertrag wurde abgeschlossen und wird abgearbeitet.

TOP 7

Bericht der Ausschussvorsitzenden

Frau Schneider informiert, dass 2011 insgesamt 14 Kinder in der Gemeinde Droyßig geboren sind. Ist die Spende der Fa. EST eingegangen?

Herr Luksch: Ja.

Herr Kuhnert: Die Bauausschusssitzung hat direkt vor dieser Gemeinderatssitzung stattgefunden. Bei der Baumaßnahme Nordstraße setzt sich der Zeitverzug fort. Am Bahnhofsweg wurden Carports errichtet, bei denen unklar ist, ob öffentliche Fläche bebaut wurde.

Herr Wötzel: Der Containerplatz in der Nordstraße weist derzeit einen erheblichen Höhenunterschied zur Straße auf. Bleibt das so?

Herr Luksch: Der Straßenbau ist noch nicht beendet. Bitte in den wöchentlichen Bauberatungen klären und voraussichtliches Bauende erfragen.

TOP 8

Information Änderung Fraktionsvorsitz der CDU

Herr Luksch: Wie Herr Arnhold bereits in der letzten Sitzung mitgeteilt hat, hat er den Fraktionsvorsitz aus persönlichen Gründen abgegeben. Herr Ruppert ist neuer Fraktionsvorsitzender der CDU-Fraktion.

TOP 9

Informationsvorlage Änderung Mitglied Bauausschuss

Herr Luksch: In der letzten Sitzung hat Herr Arnhold bereits mitgeteilt, dass er seine Mitgliedschaft im Bauausschuss niederlegt. Die CDU-Fraktion bestimmt an Stelle von Herrn Heiko Arnhold Herrn Rocco Schmidt zum Mitglied des Bauausschusses. Herr Schmidt hat heute bereits an der Sitzung des Bauausschusses teilgenommen.

TOP 10

Haushaltssatzung für das Jahr 2012 und Haushaltskonsolidierung - Beschlüsse

Verwaltungshaushalt

Herr Köhler:

- Die allgemeinen Zuweisungen werden weniger, da der Grundzentrumszuschlag wegfällt.
- Der Bescheid über 338.000 € Defizitausgleich vom Land ist am 27.12.2011 eingegangen, die Gutschrift erfolgte aber erst im Januar 2012.
- Die Höhe der Umlagen nach dem neuen Finanzausgleichsgesetz wurden aktualisiert und eingearbeitet.
- Der Zuschuss an den Sportverein wurde auf 3.500 € erhöht.
- Die 5000 €-Spende kam nicht von der Firma EST, sondern aus dem Privatvermögen des Geschäftsführers. Ob die Firma EST tatsächlich in Insolvenz ist, ist noch immer unklar.

Herr Schmidt: Wurden die Spendengelder im Vorjahr vollständig ausgegeben?

Herr Köhler: Ja, teilweise mussten noch Nachweise nachgereicht werden.

Frau Schneider: Bitte ändern: „Bibliothek“ statt „Bücherei“. Für den Jugendclub sind 5.100 € Miete eingestellt !

Herr Köhler: Ja, ab 01.04. sind Mietzahlungen eingeplant. Über die Höhe ist mit dem neuen Eigentümer zu verhandeln.

Herr Arnhold: Gibt es für die Spenden Bärengehege Verträge?

Herr Luksch: Nein, aber die Zusage und Bereitschaft liegt vor.

Herr Arnhold: Hat die Begegnungsstätte noch Personal?

Herr Köhler: Nein, bis 2011 hat Frau Pietsch die Begegnungsstätte mit betreut, jetzt ist Selbstverwaltung.

Herr Arnhold: Wofür sind die 19.000 € Gebäudeunterhaltung eingeplant?

Herr Köhler: Im Gebäude Zeitzer Straße 6/7 sollen Trockenlegung und Renovierung erfolgen, nachdem im Vorjahr die Schimmelbeseitigung stattgefunden hat.

Herr Arnhold bittet um eine Zusammenstellung der Baukosten (bereits gezahlte + geplante) für das Objekt Zeitzer Straße 6/7.

Vermögenshaushalt

Herr Köhler: Die Baumaßnahme Nordstraße soll 2012 abgeschlossen werden. Die Einnahme von Vorausleistungen auf Straßenausbaubeiträge in Höhe von 80 % ist eingeplant.

Herr Arnhold: Die Einnahmen aus dem Verkauf des Grundstücks in Weißenborn fehlen im Plan (48.000 €), ebenso der Verkaufserlös der Grundstücke am Predel (sh. TOP 16). Auf S. 85 ist als Defizit im Jahr 2015 314,7 T€ ausgewiesen?

Herr Köhler: Es muss richtig heißen 304,7 T€.

Fortschreibung Haushaltskonsolidierungskonzept (HKZ)

Herr Köhler: Die Grundsatzbeschlüsse zu Bibliothek und Personalreduzierung sind eingearbeitet. Für die Erhebung von Beiträgen für die Gewässerunterhaltung wird bis zur nächsten Sitzung ein Satzungsentwurf vorbereitet. Das Konzept erfasst nur die Maßnahmen, die noch nicht im Haushalt 2012 enthalten sind.

Herr Arnhold: Warum ist dann der Verkauf des Verwaltungsgebäudes im HKZ enthalten?

Herr Köhler: Es handelt sich um die Fortschreibung des Konzeptes. Da der Haushalt 2012 aber ausgeglichen ist, ist ein HKZ nicht notwendig. Nach einem Jahr Unterbrechung könnte ein neues Konzept mit verlängerter Laufzeit erstellt werden.

Herr Arnhold: Im HKZ fehlen: die Umlage der Beiträge für den UHV und Beiträge für die Abrechnung des Sanierungsgebietes.

Herr Schmidt: Die im HKZ enthaltene Hebesatzerhöhung auf 400 v. H. statt 380 v. H. wurde in der letzten Sitzung so nicht diskutiert.

Beschluss-Nr. 01 / 2012

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2012 mit den noch einzuarbeitenden Änderungen.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des GR:	14 + 1	Fürstimmen:	12
tatsächliche Anzahl der Mitglieder des GR:	13 + 1	Gegenstimmen:	0
davon anwesende Mitglieder des GR:	11 + 1	Enthaltungen:	0

Herr Köhler: Das HKZ muss nicht zusammen mit dem Haushalt eingereicht werden.

Antrag Herr Luksch: Das HKZ soll ab 2013 neu beginnen und muss daher noch überarbeitet werden. Der Beschluss des HKZ wird vertagt auf die nächste Sitzung.

Abstimmung über den Antrag: 12 Fürstimmen, 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen

TOP 11

Änderungssatzung zur Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze – Beschluss

Herr Luksch: Die Hebesätze wurden zuletzt 2008 erhöht. Der Landesdurchschnitt liegt bei 380 v. H.

Herr Köhler: Diverse Gemeinden haben auf 400 v. H. erhöht, um eine gewisse Stabilität gewährleisten zu können.

Herr Arnhold: Der Landkreis fordert eine Erhöhung auf Landesdurchschnitt.

Herr Schmidt stellt den Antrag, die Erhöhung des Hebesatzes nur auf 380 v. H. statt auf 400 v. H. vorzunehmen.

Abstimmung über den Antrag: 10 Fürstimmen, 0 Gegenstimmen und 2 Enthaltungen

Die Hebesatz-Satzung wird entsprechend auf 380 v. H. für die Grundsteuer B geändert.

Beschluss-Nr. 02 / 2012

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Festsetzung der Realsteuer-Hebesätze (Hebesatz-Satzung) in der Gemeinde Droyßig vom 01.11.2010.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des GR:	14 + 1	Fürstimmen:	9
tatsächliche Anzahl der Mitglieder des GR:	13 + 1	Gegenstimmen:	0
davon anwesende Mitglieder des GR:	11 + 1	Enthaltungen:	3

Das HKZ muss entsprechend geändert werden.

TOP 12

Abschluss einer Vereinbarung AZV zur Straßenoberflächenentwässerung - Beschluss

Beschluss-Nr. 03 / 2012

Der Gemeinderat beschließt den Abschluss der Vereinbarung mit dem AZV Weiße Elster – Hasselbach/Thierbach zur Kostenbeteiligung der Gemeinde Droyßig als Straßenbaulastträger, für die Beseitigung des Straßenoberflächenwassers.

Abstimmungsergebnis

gesetzliche Anzahl der Mitglieder des GR:	14 + 1	Fürstimmen:	9
tatsächliche Anzahl der Mitglieder des GR:	13 + 1	Gegenstimmen:	0
davon anwesende Mitglieder des GR:	11 + 1	Enthaltungen:	3

TOP 13

Abschluss eines städtebaulichen Vertrages

Herr Luksch: Die in der Dezembersitzung festgelegten Änderungen wurden in den Vertrag eingearbeitet und dem Bauträger zugeleitet. Eine Antwort liegt noch nicht vor.

Herr Arnhold: Es fehlt die Formulierung „komplettes Gebiet mit min. 2 Wohnbaustandorten“.

Herr Luksch: Es gibt Bauanfragen. Der Bauträger soll das komplette Gebiet beplanen. Bitte in Lageplan die geplanten Wohnbaustandorte einzeichnen.

Herr Arnhold: Da die Zeit nicht drängt, sollte der Beschluss vertagt werden bis die Abstimmung mit dem Bauträger erfolgt ist. (=Antrag)

Abstimmung über den Antrag: 12 Fürstimmen, 0 Gegenstimmen und 0 Enthaltungen

TOP 14

Informationen des Bürgermeisters, Anfragen und Anregungen

Es gab keine Informationen, Anfragen und Anregungen.

Vorsitzender des Gemeinderates

Protokollant

Ende des öffentlichen Sitzungsteils um 20.42 Uhr

Nichtöffentlichkeit wurde hergestellt.